

Ankaufsprofil

Standorte	Berlin inkl. Umland, <500m entfernt von U- oder S-Bahn
Anlageklasse	Büro im Bestand, auch in Mischnutzung mit Wohnen, Retail, Hotel, Logistik
Volumen	>3.500m ² ~8 bis 120 Mio. €
Potentiale	Untervermietung, Neubaupotential >15% der heutigen BGF, Sanierung, Umnutzung
Struktur	Asset oder Share Deal

Wir setzen mit unseren Partnern auf

- eine extrem schnelle Ausführung aufgrund kurzer Prüfungs- und Entscheidungswege
- maximale Transaktionssicherheit aufgrund entsprechender Bargeldreserven
- technologiegestützte Betreibermodelle in unseren Immobilien

Figura Capital
info@figuracapital.com



FIGURA CAPITAL

SYMBIOSE AUS UNTERNEHMERTUM,
TECHNOLOGIE UND NACHHALTIGKEIT